

住宅取得資金に係る贈与税の非課税措置用  
住宅性能証明申請書

令和 2 年 10 月 15 日

株式会社近確機構 様

申請者の住所又は  
主たる事務所の所在地 大阪府箕面市牧落3丁目10番5号  
依頼者の氏名又は名称 アイ・クラフトデザイン株式会社 代表取締役大塚 彰男



代理者の住所又は  
主たる事務所の所在地 大阪府箕面市牧落3丁目10番5号  
代理者の氏名又は名称 アイ・クラフト株式会社 山口 健



下記の住宅用家屋が租税特別措置法施行令第40条の4の2第6項に定める基準のうち、  
以下に掲げる基準への適合性について審査を依頼します。  
依頼にあたっては、株式会社近確機構住宅証明業務約款を遵守します。  
この申請書及び提出図書に記載の事項は、事実と相違ありません。

記

- 【 家 屋 番 号 】 (新築の場合は空欄で可)
- 【 所在地(地名地番) 】 大阪府箕面市新稲四丁目1020番2、1021番1
- 【 家屋又は建築物の名称 】 モデルハウス 新築工事
- 【 証 明 基 準 】  省エネ証明基準     耐震証明基準     高齢者証明基準
- 【 証 明 の 区 分 】  新築     新築(竣工後)
- 【 家 屋 の 建 て 方 】  一戸建ての住宅     共同住宅等
- 【 家 屋 の 構 造 】  木造     木造以外
- 【 確 認 申 請 】  近確機構     他社
- 【 評 価 書 等 の 有 無 】  有     無
- 設計住宅性能評価書(省エネ等級4又は耐震等級2以上の基準に適合しているもの)
  - 交付年月日・番号 ( )
  - 交付機関名 ( )
- 長期優良住宅
  - 交付年月日・番号 ( )
  - 交付機関名 ( )
- 復興支援・エコポイント
  - 交付年月日・番号 ( )
  - 交付機関名 ( )
- フラット35S(省エネ等級4又は耐震等級2以上の基準に適合しているもの)
  - 交付年月日・番号 ( )
  - 交付機関名 ( )
- その他
  - 交付年月日・番号 ( )
  - 交付機関名 ( )

【 着工日又は着付予定日 】 令和2年10月26日  
【 竣工日又は竣工予定日 】 令和3年3月31日

※受付欄 株式会社 近確機構 月 日	※料金欄 (内消費税 )
第 2020-2-1-00020 号	設計合格日 令和 2 年 10 月 9 日
依頼受理印	評 価 員

性能表示事項	自己評価結果	評価方法	確認項目	設計内容説明欄		
				項目	設計内容	記載図書
1 構造の安定	1-1 耐震等級 (倒壊等防止) <input type="checkbox"/> 評価対象外	等級 <input checked="" type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1	構造躯体 及び 基礎等	地震力及び 風圧力	<input type="checkbox"/> 壁量計算による(階数が2以下の木造の建築物における基準) <input checked="" type="checkbox"/> 許容応力度計算による(ルート1) <input type="checkbox"/> その他 ( )	<input checked="" type="checkbox"/> 伏図 <input checked="" type="checkbox"/> 構造計算書 <input type="checkbox"/> 軸組計算書 <input type="checkbox"/> 適合証等
	1-3 その他	<input type="checkbox"/> 免震 <input checked="" type="checkbox"/> その他		基礎	<input type="checkbox"/> 建築基準法の規定による <input checked="" type="checkbox"/> 許容応力度計算による <input type="checkbox"/> スパン表 ( ) <input type="checkbox"/> その他 ( )	<input type="checkbox"/>
				応力及び部 材算定 横架材	<input checked="" type="checkbox"/> 許容応力度計算による <input type="checkbox"/> スパン表 ( ) <input type="checkbox"/> その他 ( )	
1-6地盤又は 杭の許容支持 力等及びその 設定方法	設計 内容 説明 欄と同 様	地盤 (1-6)	免震建築物	<input type="checkbox"/> 平成12年建設省告示第2009号第1第3号による免震建築物 <input type="checkbox"/> 免震層及び免震材料の維持管理に関する図書の作成	<input type="checkbox"/> 仕様書 <input checked="" type="checkbox"/> 適 <input checked="" type="checkbox"/> 地盤調査書 <input type="checkbox"/> 適合証等 <input checked="" type="checkbox"/> 改良検討書	
1-7基礎の構 造方法及び形 式等			認定書等	<input type="checkbox"/> 認定書等の活用		
評価方法基準 以外の基準	限界耐力 計算	安全限界変 形の検 討	地盤又は杭の 許容支持力等	・許容支持力等 <input checked="" type="checkbox"/> 地盤 [ $24.2$ KN/m <sup>2</sup> ] 一般部 $8i$ KN <input type="checkbox"/> 杭 [ $24.2$ kN/本 ]	<input type="checkbox"/> 仕様書 <input checked="" type="checkbox"/> 適 <input checked="" type="checkbox"/> 伏図 <input type="checkbox"/> 適合証等	
	認定書等		及びその設定 方法	・地盤調査方法等 ( スウェーデン式サウンディング試験 ) <input checked="" type="checkbox"/> 地盤改良有 方法 ( 一部表層改良工法 )		
			基礎の構造方 法及び形式等	<input checked="" type="checkbox"/> 直接基礎 ( ) ・基礎の構造方法 ( 鉄筋コンクリート造 ) ・基礎の形式 ( べた基礎等 ) <input type="checkbox"/> 杭基礎 杭種 ( ) 杭径 [ cm ] 杭長 [ m ]	<input type="checkbox"/> 仕様書 <input checked="" type="checkbox"/> 適 <input checked="" type="checkbox"/> 伏図 <input type="checkbox"/> 適合証等	
			限界耐力計算 による	<input type="checkbox"/> 限界耐力計算による <input type="checkbox"/> 各階の安全限界変形の基準に適合	<input type="checkbox"/> 適合証等	
			認定書等 の活用	<input type="checkbox"/> 認定書等の活用 ( 認証型式番号等 ) 1-1耐震等級(倒壊等防止) 等級 <input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 適合証等	

\* 適合証等とは  
・フラット35S適合証  
・住宅設計性能評価書  
及び設計内容説明書  
等耐震等級2又は3であることを確認できるもの